

**UDI Beratungsgesellschaft mbH**  
Frankenstr. 148, 90329 Nürnberg  
Telefon: (0911) 92 90 55 0 • Fax: (0911) 92 90 55 5

Ansprechpartner für die Medien:  
Christa Jäger-Schrödl, PR & Öffentlichkeitsarbeit  
E-Mail: [presse@udi.de](mailto:presse@udi.de) • Mobil (0171) 501 84 38  
Geschäftsführer: Georg Hetz, Stefan Keller  
E-Mail: [hetz@udi.de](mailto:hetz@udi.de) ; [keller@udi.de](mailto:keller@udi.de)

Medien: alle, Energie/Umwelt, Wirtschaft, Kapital/Geldanlage  
Ressort: Energie/Umwelt, Finanzen, Nachhaltigkeit  
Datum: 07.11.2017  
Zeichen (inkl. Leerzeichen): 2.385

## PRESSEINFORMATION

- 1 **10 Millionen für grüne Immobilien!**
- 2 **Green Buildings reduzieren die Co2-Quote unsere Städte**
- 3 **Auch wenn es längst im Trend ist, energieeffiziente und**
- 4 **nachhaltige Gebäude zu bauen, kann sich nicht jeder solch eine**
- 5 **Immobilie leisten und von der Wertsteigerung profitieren. Damit**
- 6 **auch private Anleger in diesen Genuss kommen, wurde der UDI**
- 7 **Immo *Sprint* FESTZINS I aufgelegt. Und es wundert nicht, dass**
- 8 **diese grüne Geldanlage schnell platziert werden konnte.**
- 9
- 10 „Geld mit Sinn anlegen und die Energiewende unterstützen, das
- 11 interessiert die Anleger heute mehr denn je“, erklärt UDI-
- 12 Geschäftsführer Georg Hetz, der als Pionier im Bereich grünes Geld nun
- 13 wieder ein Immobilienprojekt angestoßen hat. „Wenn man bedenkt,
- 14 dass 40% des Energieverbrauchs und 36% der europaweiten CO<sup>2</sup>-
- 15 Emissionen von Gebäuden verursacht werden, dann sollte heute
- 16 einfach jede Immobilie energie-effizienter werden. Mit dem UDI Immo
- 17 Sprint Festzins I hatten Privatanleger schon ab 5000 Euro die
- 18 Möglichkeit, von grünen Immobilien zu profitieren.“
- 19 Vor diesem Hintergrund wundert es nicht, dass bereits nach wenigen
- 20 Wochen 933 private Anlegerinnen und Anleger 10 Millionen Euro in den
- 21 UDI Immo Sprint Festzins I einbezahlt haben. Die Festzinsanlage ist somit
- 22 platziert.

23 Investiert wird in die Planung, Entwicklung, den Bau, Betrieb, Kauf und  
24 Verkauf grüner Immobilien in Deutschland. Das Festzinsangebot ist so  
25 konzipiert, dass die Zinsen und Rückzahlungen aus den Erträgen und  
26 dem Verkauf der Projekte geleistet werden. „Um das Risiko zu streuen,  
27 investieren wir in sehr unterschiedliche Projekte. So kann diese  
28 Geldanlage die Vorteile einer Immobilieninvestition in den  
29 Zukunftsmarkt grüne Immobilien mit den Vorzügen regelmäßiger  
30 Verzinsung kombinieren“, ergänzt Hetz.

31 Im Augenblick besteht die Projektpipeline aus mehreren Bauvorhaben.  
32 Zum einen ein gewerbliches Projekt nahe des Frankfurter Flughafens,  
33 zum anderen private Wohnbauvorhaben in der Nähe von Nürnberg. Hier  
34 sollen in Roth und in Burgthann jeweils 60 Eigentumswohnungen und  
35 Einfamilienhäuser als Green Buildings entstehen. Das Unternehmen hat  
36 selbst seinen Sitz in der Metropolregion und plant natürlich gerne vor  
37 der eigenen Haustüre.

38 „Inzwischen wurden so viele interessante Bauvorhaben an uns  
39 herangetragen, dass wir bereits am ‚UDI Immo *Sprint* FESTZINS II‘  
40 arbeiten“, schließt Georg Hetz.

41 Weitere Infos zu UDI und grünen Geldanlagen finden Sie unter:  
42 [www.udi.de](http://www.udi.de)

\*Der Abdruck ist frei. Wir bitten um ein Belegexemplar.

#### **Kurzportrait der UDI-Gruppe**

1998 gegründet, gehört UDI schon seit vielen Jahren zu Deutschlands Marktführern im Bereich ökologischer Kapitalanlagen. Geschäftsführer Georg Hetz ist ausgebildeter Banker und blickt auf langjährige Erfahrungen in Consulting, Marketing und Vertrieb zurück.

Dem Wissen der 60 Mitarbeiter des UDI-Teams und der Qualität der Beteiligungsangebote vertrauen bereits rund 16.700 Anleger. UDI unterhält keinen teuren Außendienst, sondern betreut die Kunden bundesweit im Direktvertrieb schnell und effektiv. Das bis dato vermittelte Eigenkapital von über 499 Mio. Euro ermöglichte zusammen mit dem Fremdkapital den Bau von 382 Windkraftanlagen, 46 Biogasanlagen sowie 80 Solarprojekten und einer grünen Immobilie. Mit dem jährlich erzeugten Ökostrom können schon über 1,7 Millionen Menschen mit umweltfreundlicher Energie versorgt werden. Der Umwelt werden dadurch rechnerisch jedes Jahr rund 1,6 Millionen Tonnen Kohlendioxid erspart.

Seit der Gründung der UDI-Gruppe hat sie sich vom Vertrieb für die Einwerbung von Eigenkapital für Windparks zu einer renommierten Anbieterin für Windkraft-, Solar- und Biogaskraftwerke entwickelt. Von der Projektentwicklung und Konzeption über die Vermittlung von ökologischen Geldanlagen an Privatinvestoren, verfügt die UDI über langjährige Erfahrung und Kompetenz. Auch auf dem Gebiet der Festzinsanlagen ist die Gruppe seit mehreren Jahren erfolgreich tätig. Die ab 2007 bis heute emittierten verzinslichen Vermögensanlagen waren bei den Kunden stets begehrt.